

サービス付き高齢者向け住宅 一般財団法人聖マリアンナ会 いちごホーム



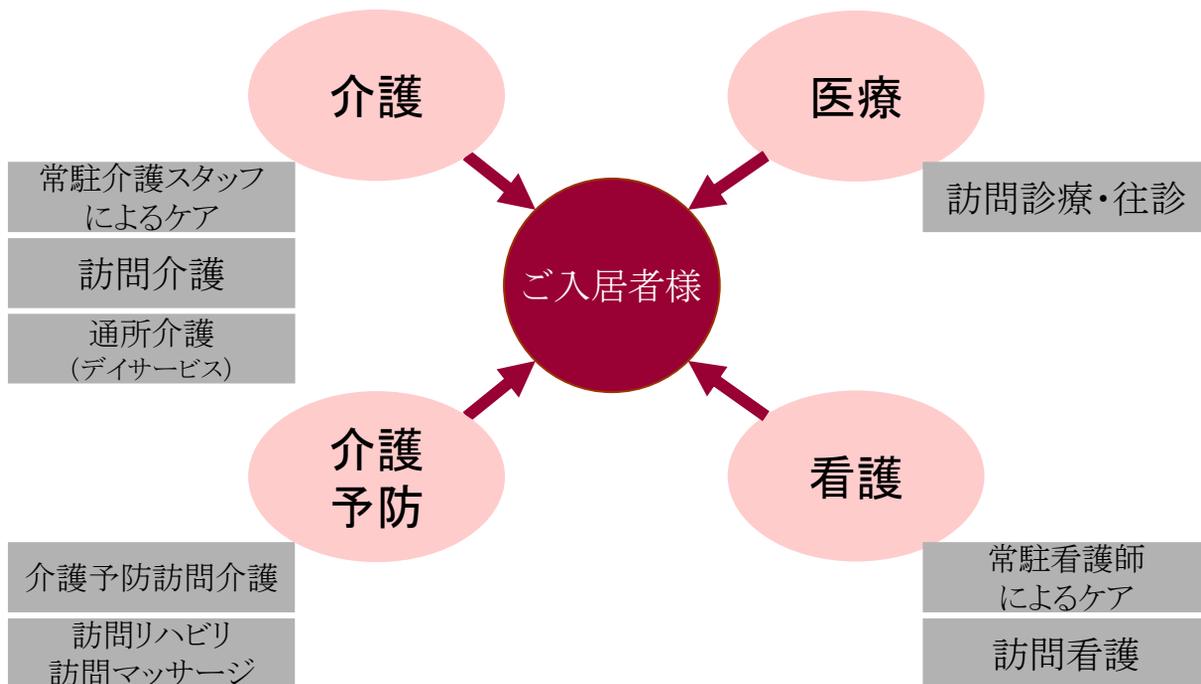
いちごホームは、充実した介護・介護予防・医療・看護・生活支援サービスのもとで、高齢者の皆さまが安心して快適に暮らせる住まいです。

※サービス付き高齢者向け住宅とは、
高齢者住まい法の基準により登録される、ケアの専門家による安否確認サービスや
生活相談サービスの提供により、高齢者の安心を支えるバリアフリー構造の住宅です。

特徴

1. 介護・介護予防・医療・看護の連携
2. 充実した生活支援サービス
3. ターミナルケアの必要な方や認知症のある方も入居可能

介護・介護予防・医療・看護サービス



介護・介護予防

- ・介護スタッフが24時間365日常駐し、対応いたします。
- ・施設内に訪問介護および、介護予防訪問介護事業所が併設されており、介護保険を利用したサービスをホーム内や居室にて受けることができます。
- ・また、ご入居の方が選択/指定される事業所による訪問介護、通所介護(デイサービス)、訪問リハビリ、訪問マッサージ等のサービスを受けることも可能です。

医療・看護

- ・日中の時間帯は看護師が常駐し、対応いたします。
- ・在宅医療へ積極的に取り組まれている中沢内科医院様、白幡なのはなクリニック様、湘南台スマイルクリニック様等と医療連携し、質の高い訪問診療を提供いたします。
- ・認知症ケアは、事業主体の聖マリアンナ会が運営する精神科病院の東横恵愛病院との連携のもとに実施いたします。

医療・看護受入れ体制

介護食	○	パーキンソン病	△
流動食・嚥下食	○	ガン・末期癌	○
経管栄養・鼻腔	△	関節症リウマチ	○
経管栄養・胃ろう	○	骨折・骨粗しょう症	△
たん吸引	○	肝炎	○
在宅酸素療法	○	梅毒	△
インスリン投与	○	ブドウ球菌感染症(MRSA)	△
人工肛門	○	脳血管性認知症	△
人工透析	○	アルツハイマー型認知症	△
褥瘡・床ずれ	○	レビー小体型認知症	△
誤嚥性肺炎	△	前頭側頭型認知症	△
喘息・気管支炎	○	ピック病	△
ペースメーカー	○	うつ病	△
心疾患	△	統合失調症	△
脳血管疾患	△	○受け入れ可能 △お問合せください	

生活支援サービス

■ 基本サービス

※基本サービス費の範囲でご提供するサービス

◇ 緊急時対応サービス

- ・緊急時のナースコールへの対応
- ・ご家族や医療機関への連絡

◇ 状況把握(安否確認)サービス

- ・体調などの状況把握
- ・安否確認

◇ 生活相談サービス

- ・日常生活についての相談
- ・医療・介護に関する相談

◇ フロントサービス

- ・外出、帰宅時の確認
- ・郵便物、宅配便の発送、受け取り
- ・電話の取次ぎ
- ・タクシーの手配 等

◇ 家事サービス

- ・リネンの貸出し、リネン交換
- ・居室内清掃、ゴミ出し
- ・洗濯
- ・衣類整理 等

◇ アクティビティサービス

- ・誕生会、クリスマス会
- ・カラオケ大会、ピアノの会、和琴の会
- ・介護予防体操
- ・脳トレ 等

◇ 身体介護サービス

- ・介護保険に位置づけられない身体介護

◇ 健康管理サービス

- ・健康記録(血圧、体温、脈拍)
- ・服薬管理
- ・医療機関への健康データの提供
- ・医療機関の紹介 等



■ オプションサービス

※追加費用が必要なサービス

- ・通院への付き添い(2,200円/時間)
- ・外出への付き添い(2,200円/時間)
- ・買物代行(2,200円/時間)

食事サービス

食材は、安心・安全・おいしさにこだわり、できたての食事をお召し上がりいただくために、毎日施設内にある厨房で調理しています。

季節を感じられる楽しい食事をしていただくために、毎月一日はお赤飯、二十日はお寿司など、拘りのメニューをお召し上がりいただけます。

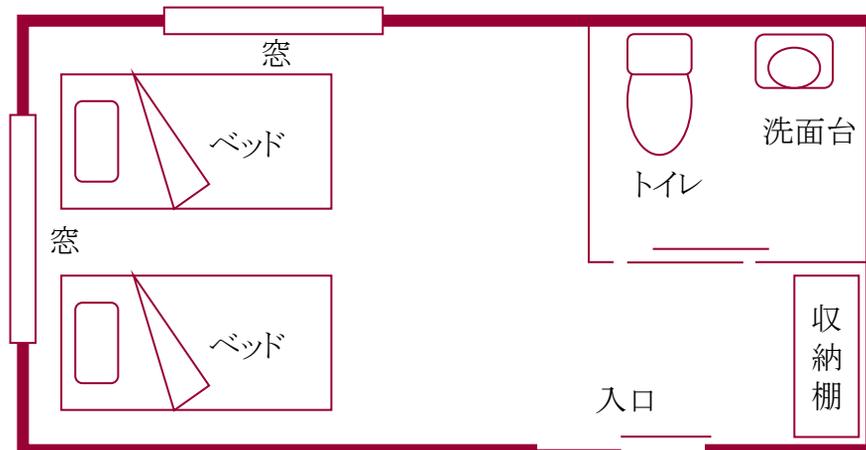
明るくゆったりとしたダイニングルームで食事をお楽しみください。



居室内のご案内

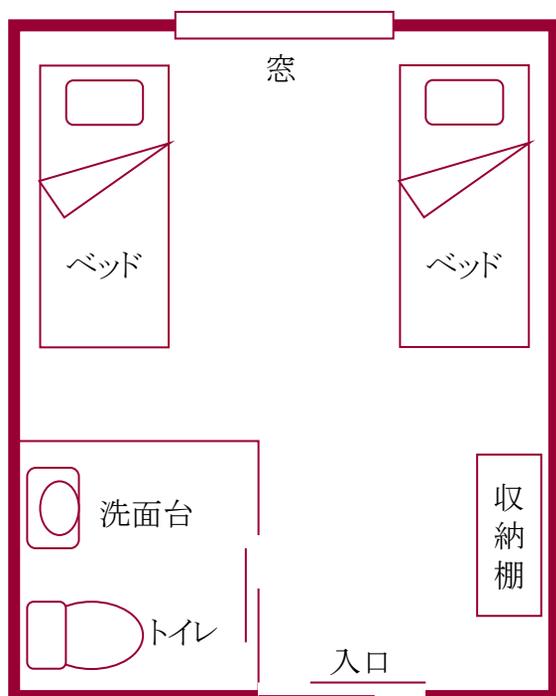
居室タイプA

(占有面積 21.16㎡)



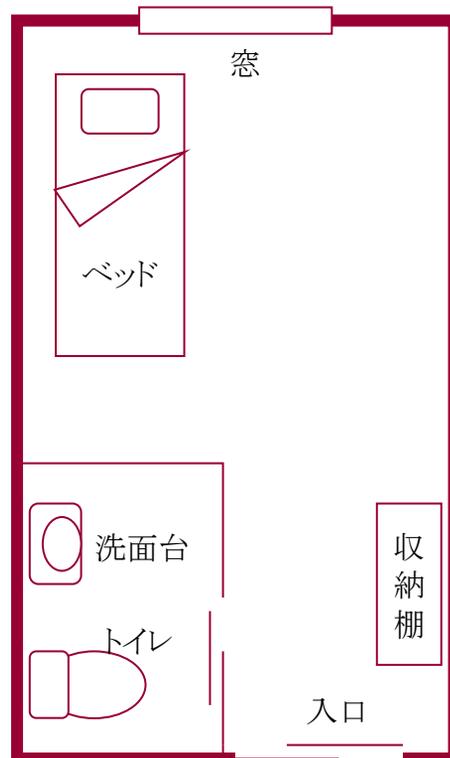
居室タイプB

(占有面積 21.25㎡)



居室タイプC

(占有面積 18.15㎡)



- ※居室の占有面積は、18.15㎡～24.0㎡。占有面積により7タイプの居室があります。
- ※居室には、収納棚、照明、エアコン、スプリンクラーが標準装備となっています。
- ※ベッド、テレビ、その他家具等は備え付けではありません。

入居時の費用

ご家賃金

利用タイプ	1人部屋 1人入居	2人部屋 2人入居
敷金	282,000円	282,000円

- ・敷金は、家賃月額額の3ヶ月分です。
- ・お預かりした敷金は、退去時に残債や現状回復費用など、必要な費用を差し引いてお返します。

月額費用(2024年4月より)

利用タイプ	1人部屋 1人入居	2人部屋 2人入居
家賃	94,000円	94,000円
共益費	34,000円	68,000円
生活支援 基本サービス費	16,000円	16,000円
食費	51,000円	102,000円
計	<u>195,000円</u>	<u>280,000円</u>

- ・消費税込みの金額です。
- ・共益費には、共用部分の維持管理、清掃に関する費用、共用部および、居室内の水道光熱費、が含まれます。
- ・食費は、3食30日ご利用の場合の金額です。

体験入居費用

体験入居	1日あたり 9,900円
------	--------------

- ・消費税込の金額です。
- ・食費を含みます。
- ・要介護度に応じて以下のオプション費がかかります。
 - 自立または要支援 : 無料
 - 要介護度1または2 : 1,100円/日
 - 要介護度3または4 : 2,200円/日
 - 要介護度5 : 3,300円/日
- ・上記とは別に身体介護が必要な場合、別途オプション費が発生する場合があります。

サービス付き高齢者向け住宅いちごホームの概要

所在地: 〒252-0801 神奈川県藤沢市長後1163-2

構造・規模: 重量鉄骨造、地上2階建

延床面積: 1,681.36㎡

居室数: 全 35戸

共用設備: 浴室、台所、食堂、ラウンジ、多目的室、相談室、洗濯室、多目的トイレ

居室内設備: トイレ、洗面台、収納、エアコン、照明、スプリンクラー

居室面積: 18.15～24.00㎡

開設日: 平成24年(2012年)10月



事業主: 一般財団法人聖マリアンナ会

〒216-0003 神奈川県川崎市宮前区有馬4-17-23 電話044-852-2373

※一般財団法人聖マリアンナ会は、昭和22年6月に設立され、川崎市宮前区で東横恵愛病院(診療科目: 精神科・心療内科・内科、病床数: 297床)を運営しています。

入居条件

入居できる方は、以下となります。

60歳以上の高齢者、あるいは要介護者認定を受けた60歳未満の方

※同居できる方は、

- ・配偶者(届出はしていないが、事実上の夫婦と同様の関係にある方も含む)
- ・60歳以上の親族、要支援・要介護認定を受けている親族の方
- ・特別な理由により同居させる必要があると知事が認める方

アクセス



セブンイレブンまで徒歩3分
星乃珈琲店まで徒歩3分
ドラッグセイムスまで徒歩8分
イオン大和店まで徒歩20分
藤沢湘南台病院まで徒歩8分

小田急江ノ島線「長後駅」徒歩15分

小田急江ノ島線「高座渋谷駅」徒歩18分

お問合せ・ご相談窓口

電話 0466-41-3401

FAX 0466-41-5550